



**RONNIE WEESSIES**  
Redacteur



## Fondsenwerving voor gebouw Loods M in Maassluis gestart

1 oktober, 14:40

De gemeenteraad van Maassluis is akkoord gegaan met de start van de fondsenwerving voor een nieuw gebouw voor Loods M. Het plan behelst een opvallend pand aan de Govert van Wijkade, dat een proeftuin voor maritieme innovatie moet worden. RAU is samen met [Tinker imagineers](#) verantwoordelijk voor het ontwerp.

Loods M moet een plek worden waar schepen, scholen, universiteiten en bedrijven samenwerken aan innovaties in de scheepvaart waar het publiek de maritieme sector kan 'beleven' en er kennis over opdoen. Er vinden tentoonstellingen plaats, maar er zijn ook werkplaatsen, een grote ruimte waar museumship de Hudson komt te liggen en innovatielabs. Daarnaast kunnen er evenementen en 'pop-upactiviteiten' worden georganiseerd.

Het nieuwe gebouw verrijst op de plek van een bestaand bedrijfspand van waaruit Loods M wordt ontwikkeld. Het pand krijgt een constructie van hout en een omgekeerde scheepsromp van een oud containerschip als dak. In het ontwerp is volgens de betrokken partijen 'scheepsbouwintelligentie' toegepast, wat inhoudt dat met zo min mogelijk materiaal een maximaal effect wordt bereikt.

bereikt.

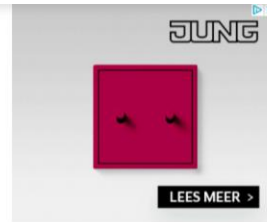
Het flexibele gebouw is ontworpen met oog op groei en toekomstbestendigheid. Met structurele spanten die kunnen worden toegevoegd, kunnen de volumes van het gebouw worden uitgebreid, waardoor Loods M een evoluerende ruimte blijft, aldus de initiatiefnemers. Omdat Loods M als een 'depot van materialen' ontworpen is, kunnen alle bouwdelen afzonderlijk van elkaar worden vervangen.

Het gebouw een indeling waarbij alle functies visueel en fysiek met elkaar verbonden zijn. "Geen aparte hokjes of werkplaatsen, waar iedereen zich kan afzonderen, maar een ruimtelijke aaneenschakeling die verbinding stimuleert, wat deze plek dynamisch en levendig maakt", laten de betrokken partijen weten.

### 'Loodsgenoten'

De gemeente Maassluis kocht het terrein van de loods vorig jaar aan. De medeoprichters en de toekomstige vaste gebruikers van het complex tekenden in maart een intentieovereenkomst. Deze 'Loodsgenoten', waaronder het Nationaal Sleepvaartmuseum, Museum Maassluis, de Historische Vereniging Maassluis en Stichting Help de Hudson werkten samen met Stichting Loods M en de ontwerpers aan het bidbook. Met dit bidbook worden onder meer potentiële subsidieverstrekters en investeerders benaderd.

De resultaten van de fondsenwerving worden eind dit jaar gepresenteerd aan de gemeenteraad van Maassluis. De gemeente besluit of en hoe de verbouwing door kan gaan.



### Locatie



Feedback

### Best gelezen

- 1 LAP en Klunder winnen tender voor veertig seniorenwoningen in Krimpen aan den IJssel  
dinsdag, 8 oktober
- 2 Nominaties Publiek gebouw van het Jaar 2024 bekend  
woensdag, 9 oktober
- 3 Vier genomineerden voor Abe Bonnama Prijs voor Jonge Architecten 2024  
woensdag, 9 oktober
- 4 Transformation in Utrrecht wordt wooncomplex Stroom  
maandag, 7 oktober
- 5 Amsterdam wil wooncomplex met ruimte voor 'nabuurschap' op Centrumland  
donderdag, 10 oktober

Feedback

Feedback